1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

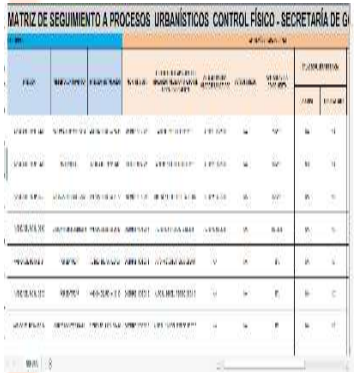
Contratista	**SILVIO HERNANDO ZAPE YULE**
Informe de Actividades Nº	2 de 6
Periodo	14 de febrero del 2022 al 13 de marzo del 2022
Número del Contrato	675 del 13 DE ENERO DEL2022
Objeto:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS JURIDICOS EN LA PUBLICIDAD EXTERIOR QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA".
Plazo	SEIS (06) MESES
Valor Total del Contrato	$ 25.020.000
Valor del Periodo del Informe	$ 4.170.000
Fecha de Inicio	14/01/2022
Fecha de Terminación	13/07/2022
Proyecto	2020660010018 -CONTROL URBANISTICODE CONSTRUCCIONES, COMERCIO FORMAL E INFORMALEN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Supervisor	***WILFOR LOPEZ TORO***
Dependencia	*Secretaría* Gobierno/ Dirección Control Físico

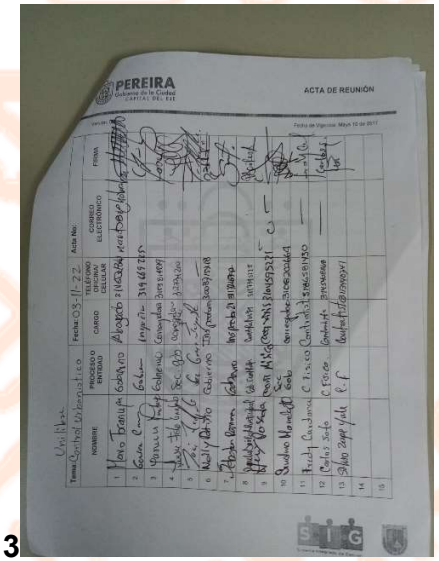
2. DESARROLLO DEL CONTRATO

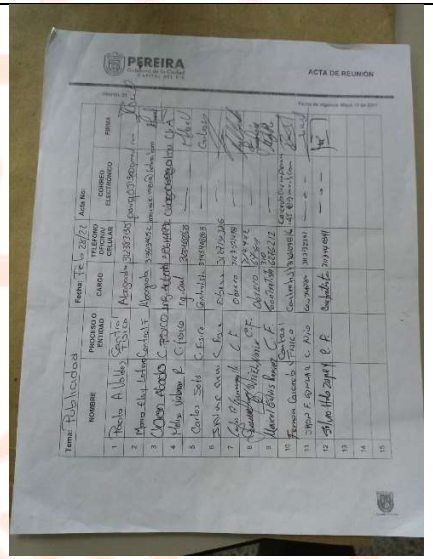
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Atender y resolver oportunamente en los términos de Ley,los requerimientos y derechos de petición presentados ante la Dirección de Control Físico de acuerdo al objeto contractual y a las necesidades de la dependencia, Dando estricta aplicación a la ley 1755 de 2015 mediante la cual se regula el derecho de petición.	1.Respuesta a correo e. del 02-03-22 2.Respuesta a correo e. del 04-03-22 3.Respuesta a correo e. del 04-03-22 4.Respuesta a correo e. del 27-02-22 5.Respuesta a correo edel 2021	Oficio 11975 de marzo 7/22, sobre certificación de P.H. Oficio 11937 de marzo 7/22, sobre certificación de P.H. Oficio 11916 de marzo 7/22, sobre solicitud renuncia a represe. P.H. Oficio 11886 de marzo 7/22, sobre certificación de P.H. Oficio 11657, marzo 7/22 sobre certificación vigencia de P.H.	Todas las actuaciones fueron en calidad de revisión 

OBJETIVOS O	ACTIVIDAD	REGISTRO	OBSERVACIONES

ALCANCES DEL CONTRATO	DESARROLLADA		
2. Brindar la** asistencia **jurídica necesaria en los asuntos que se le requieran, tales como emitir conceptos, proyectar actos Administrativos y demás en los términos y plazos que se indiquen relacionados con el objeto contractual; bien sea en la Dirección operativa de Control Físico o en las Corregidurías inspecciones de policía que requieran apoyo jurídico para adelantar los procesos por contravenciones urbanísticas en materia de aplicación de la ley 1801 de 2016 y el Decreto1077 de 2015	Actualmente se encuentra en curso 4 procesos relacionados con publicidad exterior en la inspección 11 del municipio, dirigida por la doctora Nancy Flores El día 16 de diciembre del año 2021 se llevó a cabo la instalación de audiencia que dispone el artículo 223 de la ley 1801 de 2016, en la misma la inspectora precisa que requería de una aclaración en los informes técnicos que le fueron presentados, dijo que oficiaría a control físico para lo pertinente	*registro y tramite en los expedientes.* *Los procesos en curso son las vallas ubicadas en la calle 17 No. 14-13; calle 17B No. 15B-09; Calle 16bis No 13-62 y carrera 13 No. 16-42*	la inspección decidió agrupar los 4 procesos con un solo radicado, puesto que el infractor que aparece es el mismo en los 4 procesos

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. **Apoyar el debido soporte, estudio, sustanciación, revisión jurídica seguimiento y control, mínimo a 20 procesos mensuales por contravenciones urbanísticas, que actualmente se adelantan en la dirección de control físico.**	Durante el presente periodo se recibieron un paquete de 20 procesos relacionados con la avenida del rio, a los cuales solo se les realizo la actualización de la matriz, con fichas y matriculas inmobiliarias, pero estos fueron reclamados para mandarlos a revisión de la secretaria jurídica.	Anexo cuadro en documento pdf en el presente informe Es de advertir que tengo igualmente bajo mi cargo 20 procesos más, relacionados con violaciones urbanísticas, de los cuales ya se profirió 4 autos de nulidad y archivo en los procesos No. 644,682,632 y 676 todos del 2009, fueron devueltos en revisión y ya se subsanaron los 4 Otros 3 para notificación, tales como el 717,660 y 607 del 2009.	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Apoyar a la dirección de control físico en el seguimiento, soporte y revisión jurídica en el subproceso de publicidad exterior visual en cuanto a los procesos que se encuentren en curso en los diferentes despachos de inspección y corregiduría en el municipio de Pereira, en cumplimiento a lo dispuesto en el decreto municipal 1465 de 2010 y ley 1801 de 2016.	El día 11 de marzo del presente año, se llevó a cabo reunión de equipo de abogados y técnicos del subgrupo de publicidad exterior, pero por inconvenientes personales no puede estar presente en la reunión, sin embargo, tome contacto con el coordinador del grupo dr.Jaidor Villa, de quien recibí las respectivas instrucciones Se planeó entre otra hacer los respectivos recorridos en la ciudad a fin de verificar el retiro de vallas.	Se está realizando requerimientos a los partidos políticos por el incumplimiento de la norma en algunas vallas  PEREIRA ACTA DE REUNIÓN **3**	.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Asistir a las reuniones y mesas de trabajo del subproceso de publicidad exterior visual.	Durante el presente periodo se asistió a reunionesde mesas de trabajo, recibiendo instrucción del coordinador del subproceso en relación con el control y vigilancia sobre la publicidad exterior, en específico a vallas electorales Es de advertir que en reunión del subgrupo llevada a cabo el día 28 de febrero del presente año, a la cual no pude asistir por dificultades personales, de acuerdo a contacto telefónico con el coordinar se dispuso entre otros, realizar durante la presente semana recorridos por la ciudad a fin de verificar el retiro de vallas, de lo contrario con base a visita técnica deberíamos reportar la novedad a las respectivas inspecciones de policía		.

6. Brindar asistencia jurídica en mínimo 2 operativos de campo mensuales, que se lleven a cabo por la cuadrilla de reacción inmediata de la dirección de control físico.	Se asistió a operativo programado el día 14 de febrero del 2022, realizando actividades varias de control y desmonte de una construcción en espacio público ubicada en el barrio Villa Elena, Igualmente asistí a operativo programado para el día 01 de marzo, se hizo desmonte de construcciones sobre áreas de cesión en el barrio el dorado cuba y otras actividades de control	**Se anexa evidencia de operativos** 	14 de febrero y 01 de marzo del 2022 

SILVIO HERNANDO ZAPE YULE
Contratista C.C. No. 10.480.682

Reviso:

Sandra Milena Hoyos P

WILFOR LOPEZ TORO
supervisor